

# レオナード

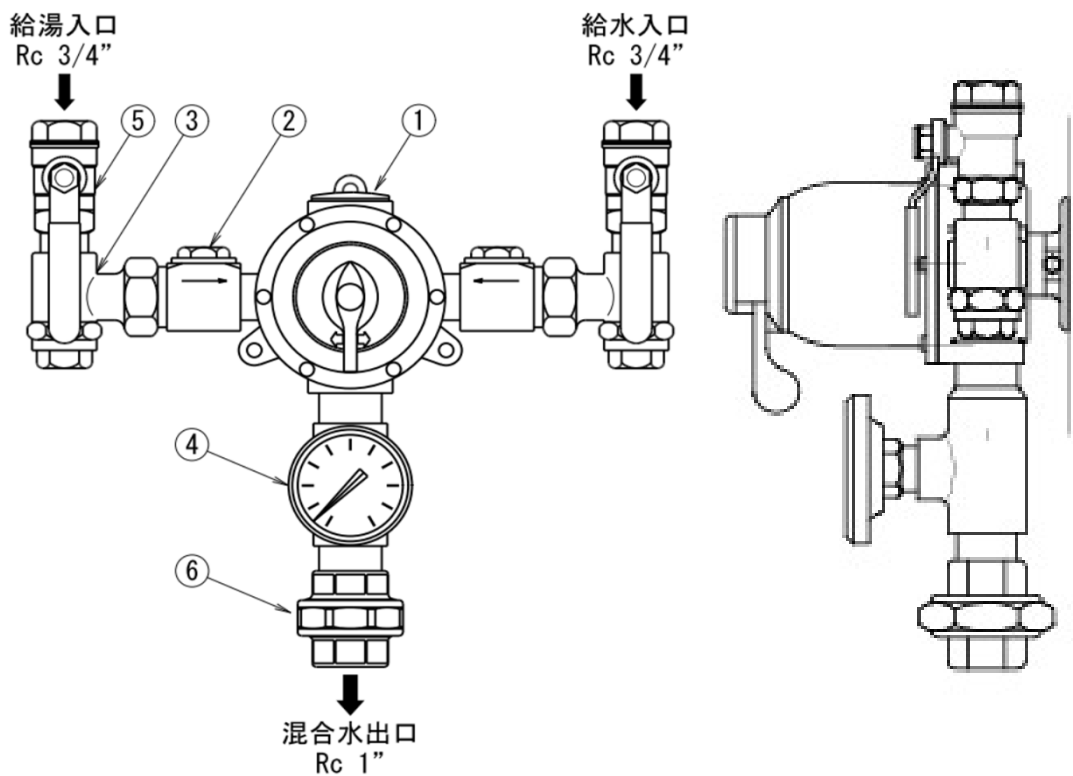
## 浴槽適温水補給ユニット

### LUS-2型 メンテナンスガイド

LUS-2型ユニットのメンテナンスについて、症状別にメンテナンス方法をご案内致します。メンテナンスの際は、安全に十分に配慮して行って下さい。また、下記の点には特に注意して行って下さい。

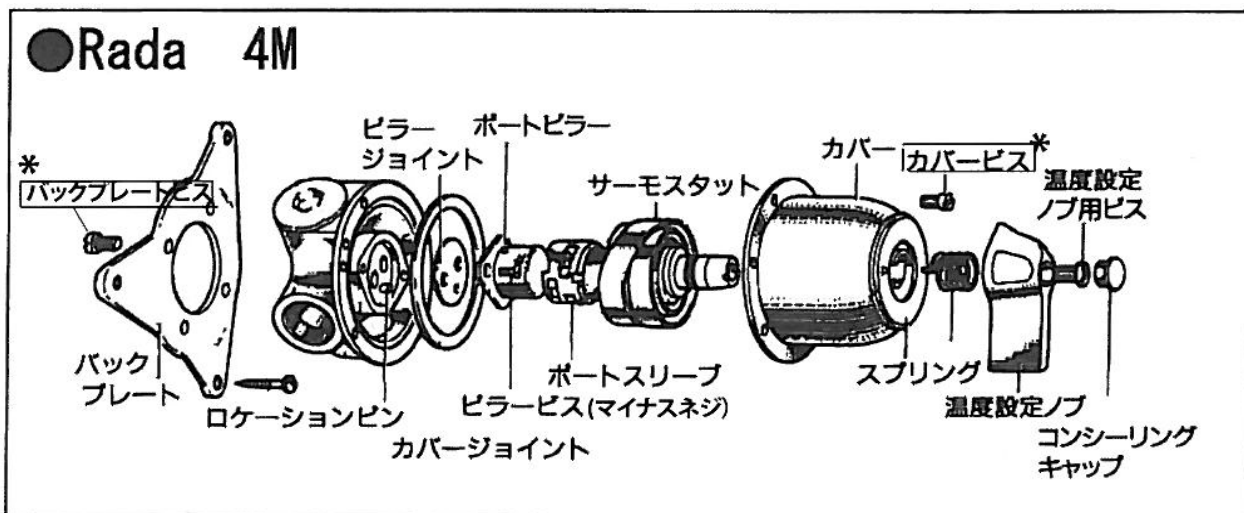
- ⚠️ 下図、各部名称⑤ボール弁を閉にして下さい。
- ⚠️ ユニット内に残圧がないか確認して下さい。
- ⚠️ 配管が高温になっていないか確認して下さい。

#### ■各部名称



6	ユニオン
5	ボールバルブ
4	温度計
3	ストレーナー
2	逆止弁
1	RADA 4M
符号	名称

## ■ミキシングバルブ内部部品構造



RADA ミキシングバルブ主要部品は3点で構成されています。

①サーモスタットアッセンブリーは温水温度に感知し、給湯・給水の混合割合を制御する部品のポートピラー&スリーブアッセンブリーを動かす部品です。

②ポートピラー&スリーブアッセンブリーは給湯と給水の混合割合を制御する部品です。  
(上記アッセンブリーは、ピラーとスリーブの2点で構成されています。)

ポートピラー&スリーブアッセンブリーは表面にテフロンニッケルコーティングを施し、対摩耗性・摺動性に優れていますが、長年のご使用でピラーとスリーブの隙間が大きくなると混合割合を制御できなくなります。

また、サーモスタットアッセンブリーも損耗することは避けられません。

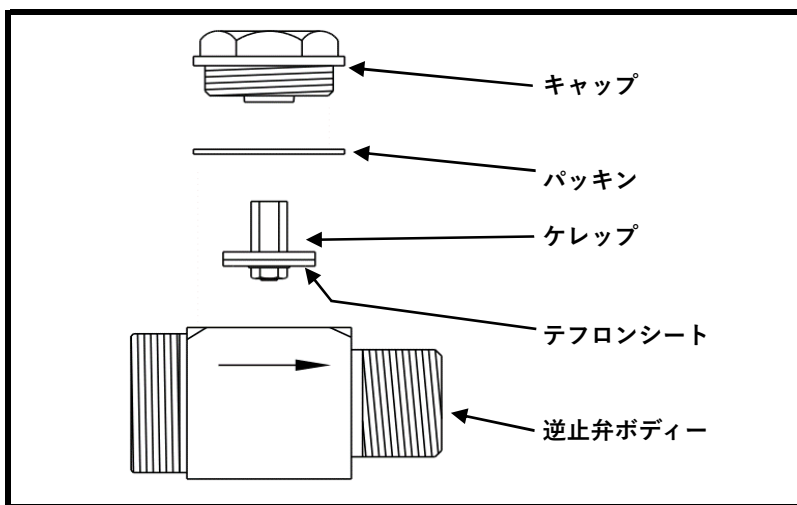
しかし、これらの部品を交換することによりRADA ミキシングバルブは初期の性能を回復することができます。

## ■ 日常の点検

☆ 定期的に行ってください。

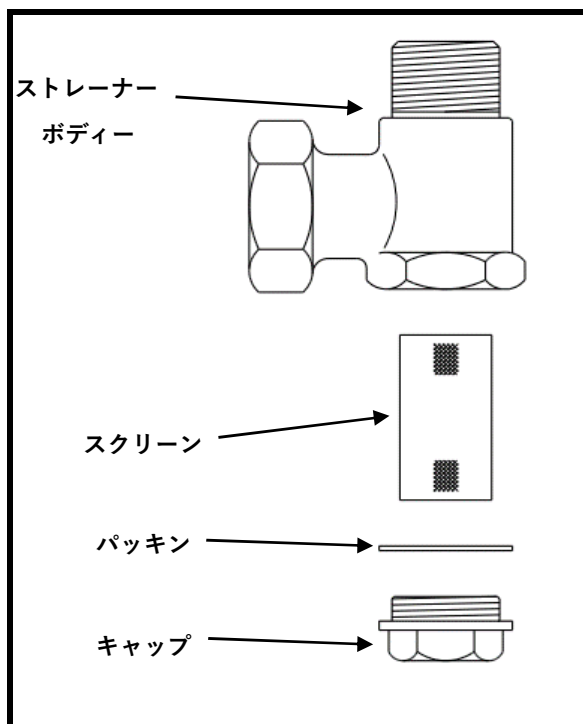
### ● 逆止弁（逆止弁の逆流確認方法は11ページ）

1. 給湯、給水の保守用ボールバルブを閉じて下さい。  
出口側を開きミキシングユニットの残留水(残圧)を抜いて下さい。
2. 逆止弁のキャップを外し、中の弁体(ケレップ)を取出し、シート面をチェックして下さい。また、ケレップの当たり面(テフロン部分)もチェックして下さい。各々付着物があれば清掃して下さい。
3. ケレップのテフロン面が損傷している場合は、ケレップの交換が必要です。また、逆止弁シート面にキズがあれば、逆止弁ごと交換が必要となります。



### ● ストレーナー

1. 給湯、給水の保守用ボールバルブを閉じて下さい。出口側を開きミキシングユニットの残留水(残圧)を抜いて下さい。
2. ストレーナーのキャップを外し、中のスクリーンを取出し、ブラシ等で清掃または交換して下さい。



### ● 供給条件の確認

給湯、給水の供給圧力を定期的に確認して下さい。仕様条件から外れている場合は、供給圧力を調整して下さい。

## ■ ミキシングバルブ分解手順

### ● 手順1

サーモスタットアッセンブリー取り外し方法

### ● 手順2

サーモスタットアッセンブリー組立方法

### ● 手順3

最高温度設定方法

### ● 手順4

ポートピラー&スリーブアッセンブリー確認方法

### ● 手順5

ポートピラー&スリーブアッセンブリー交換方法

### ● 手順6

逆止弁作動確認の方法・交換方法

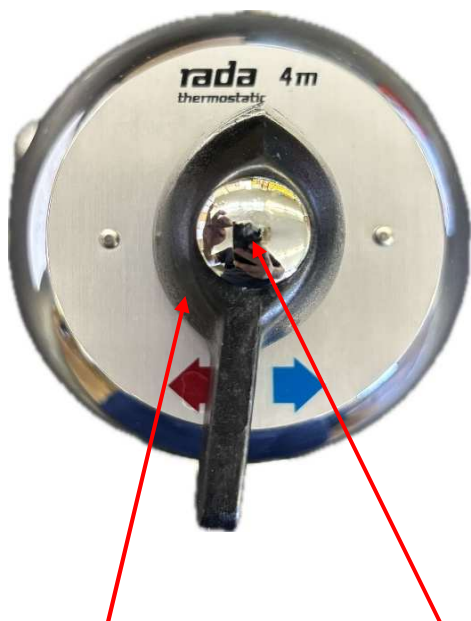
## ■故障診断

症状別項目	メンテナンス内容
1. 温調ノブ部分から漏れがある  <b>参照手順：手順1～3</b>	・漏れがある場合は、スピンドルシールの交換が必要です
2. 温調ノブが動かない  <b>参照手順：手順1～3</b>	・サーモスタットアッセンブリーのスピンドルシールの固着か内部部品の固着の可能性があります
3. 希望の温水温度が得られない  <b>参照手順：手順1～5</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>・ストレーナーのつまりを確認して下さい</li> <li>・供給条件を確認して下さい</li> <li>・最高温度の設定をして下さい</li> <li>・内部部品の固着又は劣化の可能性があります 内部部品の清掃又は交換して下さい</li> </ul>
4. 希望の温水量が得られない  <b>参照手順：手順1～5</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>・ストレーナーのつまりを確認して下さい</li> <li>・供給条件を確認して下さい</li> <li>・内部部品の固着又は劣化の可能性があります 内部部品の清掃又は交換して下さい</li> </ul>
5. 温調ノブを右、左に動かして 温水温度を変えることが できない  <b>参照手順：手順1～5</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>・ストレーナーのつまりを確認して下さい</li> <li>・内部部品の固着又は劣化の可能性があります 内部部品の清掃又は交換して下さい</li> </ul>
6. 給水側の配管が熱くなったり 給湯側の配管が冷たくなっ ている  <b>参照手順：手順6</b>	・逆止弁の逆流の可能性があります
7. 適温になるのに時間がかかる  <b>参照手順：手順6</b>	・逆止弁の逆流の可能性があります
8. 温度計が正しい温度を示さない	・温度計を交換してください

## ●手順1

### サーモスタットアッセンブリ取り外し方法

(温調ノブ部からの漏れ・温調ノブが動かない場合)



温調ノブ

コンシーリングキャップ

①コンシーリングキャップ（はめ込み式）を外して下さい。

②温調ノブ用ビスを外し、温調ノブを取外して下さい。

※温調ビスを取り外す際は、**マイナスドライバー4番**が必要です。

※カバーと温調ノブの間にスプリングがあります。跳ねないように注意して下さい。

③カバービスを外しカバーを取り外して下さい。

※カバービスを取り外す際は、**ポジドライブドライバー（PZ2）**が必要です。

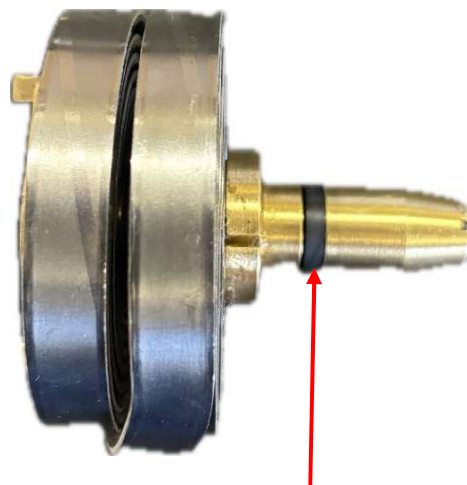
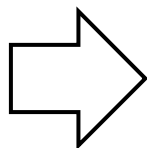
④サーモスタットアッセンブリをカバーの外側から内側へ押し出して外して下さい。

※スピンドル部から漏れている場合はスピンドルシールを交換して下さい。（手順2）

サーモスタットアッセンブリのスピンドルシールを外し、新しいものと交換して下さい。

※この時カバーのスピンドルシール当たり面に汚れや腐食が無いかご確認ください。

スピンドルシールには、シリコン製グリスを適量塗布して下さい。



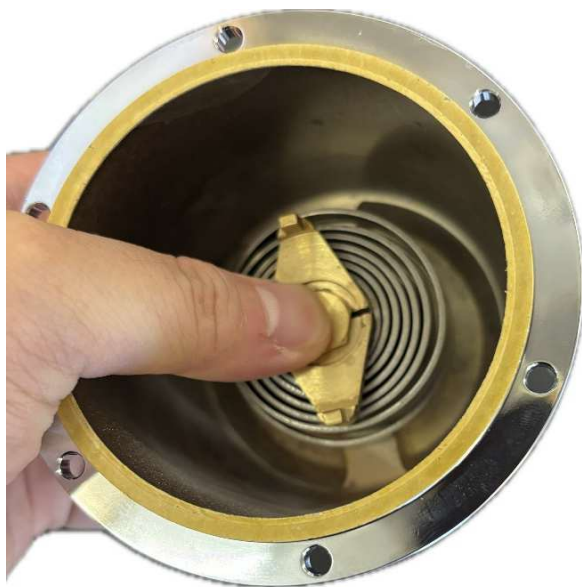
スピンドルシール

## ●手順2

### サーモスタットアセンブリーの組み立て方法

(サーモスタットアセンブリーのスピンドルシール交換時)

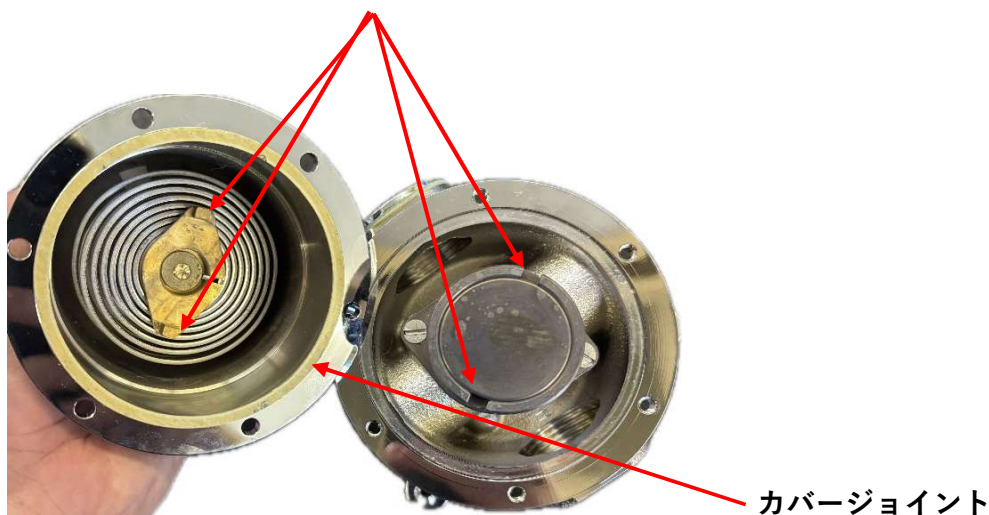
(サーモスタットアセンブリー交換時)



①サーモスタットアセンブリーにスピンドルシールを装着し、カバーの内側からサーモスタットアセンブリーが突き当たるまで押し込んでください。

※新しいスピンドルシールに適量のシリコン製グリスを塗布して下さい。

凸凹2カ所がはまるように取り付けて下さい。



②古いカバージョイントの残渣が残らないよう完全に取り除き、新しいカバージョイントを取付けてください。

サーモスタットの2カ所の凸とポートピラー&スリーブの2カ所の凹みをはまる様にカバーをボディに取り付けて下さい。

カバービスは片締めにならないよう、均等に締め付けてください。

### ●手順3

#### 最高温度設定方法（内部部品交換後の温度設定時）

※間違っても温調ノブを高温側に操作しても高温が出ることがない温度です。

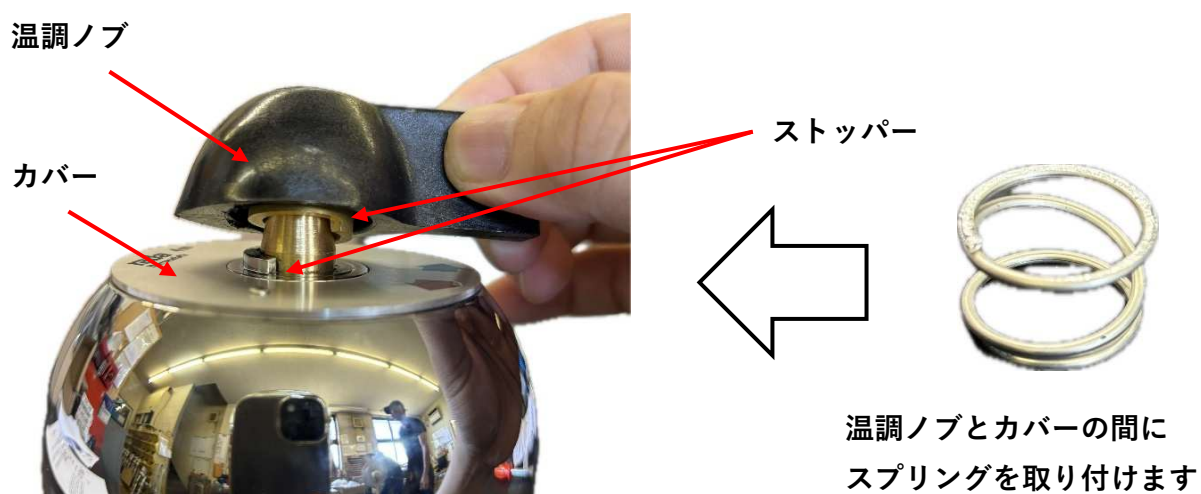
通常運転の温度ではありません。



スピンドルの切欠き

①スピンドルの切欠きにマイナスドライバーなどで反時計方向に回した後（低温側）、温水を出して下さい。

②温水を出しながら必要な最高温度が得られるまでゆっくりと時計方向に回して下さい



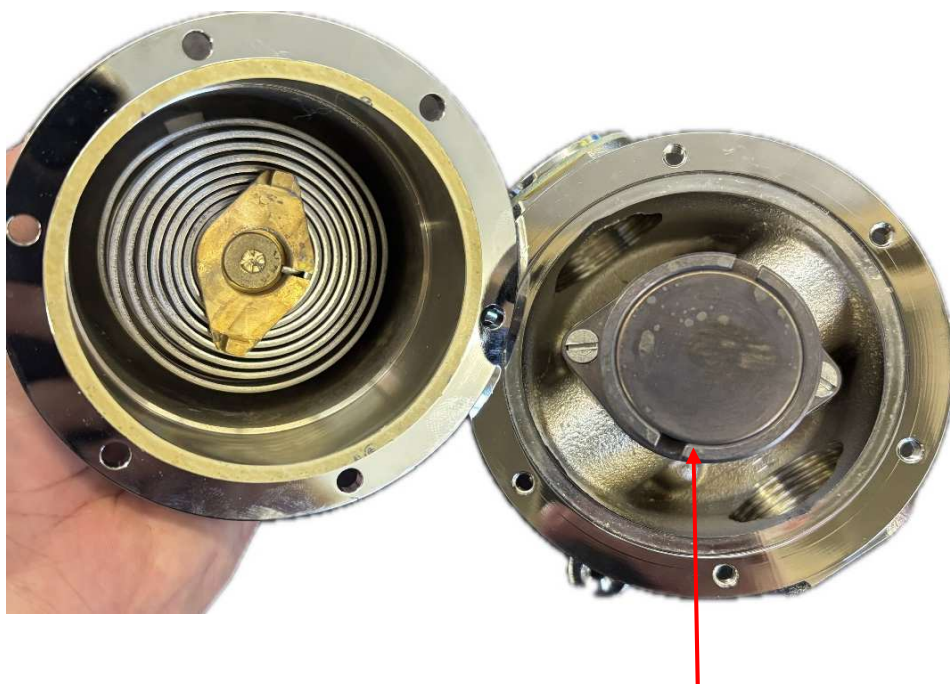
③温調ノブにスプリングをはめ込み、スピンドルが回らないように注意しながら、温調ノブの裏側にあるストッパー（でっぱり）とカバー側にあるストッパー（でっぱり）にぶつかって右に回らない位置で、温調ノブを固定してください。

④その後、温調ノブを数回操作し、適切な温度になっていることを確認して下さい。

## ●手順4

### ポートピラー&スリーブアッセンブリ確認方法

(温調ノブが動かない・希望する温水温度・温水量が得られない場合)



外側のリング状の部品（ポートスリーブ）  
を動かしてください

①「手順1」に従ってカバーを取り外し、サーモスタットアッセンリーにスケールの付着や破損がないか確認して下さい。

スケールの付着や破損がある場合は、状況に応じて清掃又は交換を行ってください。

②ポートピラー&スリーブアッセンブリが、ストッパーの範囲内（約15°）で円滑に動くことを確認してください。

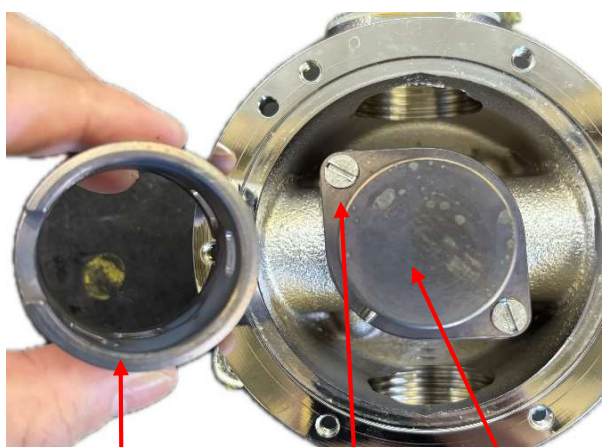
動きが悪い場合は、柔らかい布で清掃してください。

それでも改善しない場合、または全く動かない場合や隙間が大きい場合は、部品を交換してください。

なお、正常品においては、がたつきは認められません。

## ●手順5

### ポートピラー&スリーブアッセンブリー交換方法



スリーブ部

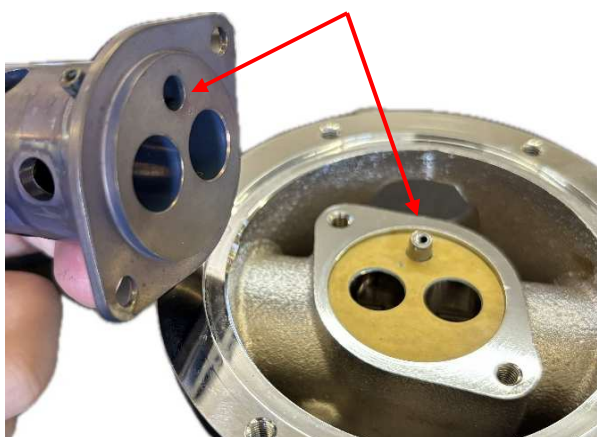
ピラービス ピラー部

①「手順1」の要領でカバーを外して下さい。

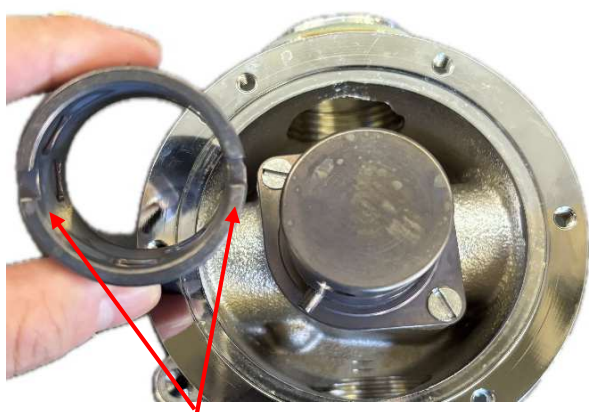
②ポートピラー&スリーブアッセンブリーのスリーブ部を外して下さい。そしてピラービス（2カ所）を外し、ピラー部を外して下さい。ボディーとピラー部の間にあるピラージョイントを新しいものと交換して下さい。

※古いピラージョイントの残渣が残らないように清掃を行って下さい。

#### ロケーティングピンの凸凹



③ボディー側のロケーティングピンを新しいピラー部の裏側にある凹みに合わせて差し込み、ピラービス（2カ所）を片締めにならないよう、均等に締め付けてください。



④スリーブ2カ所の凹みが手前に来るようにピラーを装着し、約15度の範囲で回転するか確認して下さい。

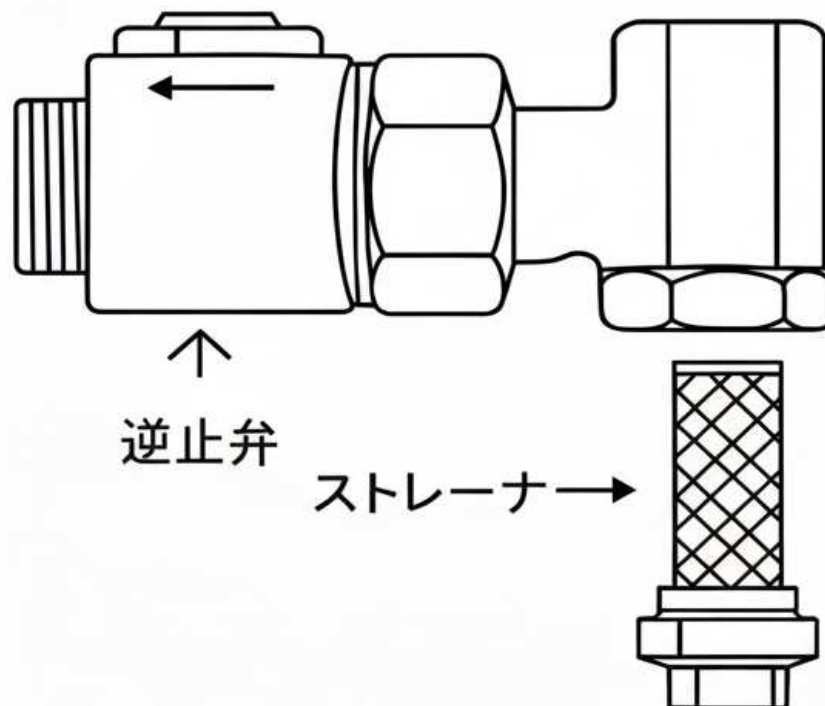
⑤「手順2・手順3」の要領で組立後、最高温度設定を行って下さい。

2カ所の切欠きが手前にくるようにセットして下さい。

サーモスタットアッセンブリーの爪がはまります。

## ●手順6

### 逆止弁の逆流確認方法



- ①給湯・給水のメンテナンスバルブを閉め、ユニット内の残留水(残圧)を抜いてください。
- ②ストレーナーのキャップを片側のみ外して下さい。
- ③外したキャップの反対側のメンテナンスバルブを少しずつ開けて下さい。
- ④全開にしても外したストレーナーから漏れ出さなければ、逆止弁機能は正常です。



### LEONARD サービスネットワーク

有限会社 北海道レオナード	〒004-0002 札幌市厚別区厚別東 2条 5-24-8 TEL : 011-898-1096 FAX : 011-898-1107
有限会社 オーク技研	〒041-0837 北海道函館市陣川 2-6-8 TEL : 0138-56-1131 FAX : 0138-56-1187
株式会社 東京レオナード商会 ●浦和センター	〒338-0832 埼玉県さいたま市桜区西堀 3-23-11 TEL : 048-866-0711 FAX : 048-866-2160
株式会社 横浜レオナード商会	〒227-0062 神奈川県横浜市都筑区佐江戸町 235 TEL : 045-507-6181 FAX : 045-507-6702
株式会社 中部レオナード	〒454-0997 愛知県名古屋市中川区万場 4-815 TEL : 052-526-2030 FAX : 052-526-2031
株式会社 日本レオナード商会	〒561-0817 大阪府豊中市浜 2-10-3 TEL : 06-6336-0321 FAX : 06-6336-1529
Web <a href="http://www.japan.leonard.co.jp">http://www.japan.leonard.co.jp</a> e-mail info@japan-leonard.co.jp	
株式会社 日本レオナード商会 ●福岡事務所	〒815-0082 福岡市南区大楠 1-15-32-203 TEL : 092-511-2733 FAX : 092-553-2313